



Equipo de barrido en húmedo

Mopa flexible equipada preferentemente con estropajos de un solo uso antiestáticos y/o preimpregnados



Equipos mecánicos de limpieza

Fregadora automática, limpiadora rotativa o monocepillo



Disco de limpieza mecánico

Discos de color 3M (o equivalente) o discos de melamina



Equipo de lavado manual

Mopa de microfibra o estropajo desechable



Equipos de limpieza a vapor

Seguir las recomendaciones del fabricante



Almohadilla rectangular roja 3M o equivalente, o almohadilla rectangular de melamina

Puede utilizarse con o sin portaalmohadillas y mango telescópico

	Equipo utilizado	Productos de limpieza	Métodos de limpieza
Primer uso Limpieza mecánica	   o 	Detergente alcalino	- Barrido en húmedo - Lavado mecánico a 150-300 rpm (con recuperación de agua)
	 +  	Agua (sin detergente)	- Barrido en húmedo - Lavado mecánico con disco de melamina a 150-300 rpm (con recuperación de agua)
Limpieza diaria Limpieza manual	 	Detergente neutro / Desinfectante detergente (si es necesario, alternando)	- Barrido en húmedo - Lavado manual con fregona plana - Aclarado
Limpieza mecánica	 +   o 	Detergente neutro	- Barrido en húmedo - Lavado mecánico a 150-300 rpm (con recuperación de agua)
			- Limpieza con vapor
Limpieza profunda Limpieza manual		Detergente alcalino	- Barrido en húmedo - Lavado manual con estropajo rectangular rojo - Aclarado con agua limpia
		Agua (o detergente neutro)	- Barrido en húmedo - Lavado manual con rectangular de melamina - Aclarado con agua limpia
Limpieza mecánica	 +   o 	Detergente alcalino	- Barrido en húmedo - Lavado mecánico a 150-300 rpm (con recuperación de agua)
	 +  	Agua (o detergente neutro)	- Barrido en húmedo - Lavado mecánico con disco de melamina a 150-300 rpm (con recuperación de agua)

• **Primera limpieza:** No utilice nunca discos negros, decapantes químicos, pulido en seco, abrillantado, sellado u otros procesos que puedan dañar el tratamiento superficial. El uso de un método de limpieza del suelo distinto de los recomendados anteriormente puede provocar la pérdida de adherencia y resistencia a las manchas y arañazos.

• **Limpieza diaria:** La limpieza mecánica produce los mejores resultados. Para las zonas en las que esto no sea posible, se recomienda que el mantenimiento diario se realice manualmente (con una fregona plana de microfibra), e intermitentemente con limpieza mecánica si es necesario. El uso de una mopa húmeda puede requerir una limpieza en profundidad más frecuente.

• **Limpieza en profundidad:** Debe realizarse cuando la suciedad se acumula formando una película, se deposita o se hace especialmente visible al menor arañazo. La frecuencia de la limpieza en profundidad depende de la intensidad y el tipo de tráfico diario. La eficacia del detergente alcalino puede mejorarse dejándolo actuar unos minutos.

• Nunca utilice discos de melamina (3M Scotch Brite o equivalente) en seco, sin agua. Una vez finalizada la limpieza, retire el disco de la máquina y déjelo secar en posición vertical.

• En zonas donde la desinfección sea esencial (quirófanos, salas de hospital, etc.), alterne el uso de detergente neutro y detergente desinfectante sin aminas.

• **AEI recomienda** utilizar detergentes neutros y alcalinos con alto poder humectante (extensión y limpieza completa de toda la superficie del suelo).

• Siga siempre las instrucciones de uso del fabricante del producto de limpieza.

• **AEI puede proporcionarle asesoramiento experto** para elegir el equipo y los métodos de aplicación que correspondan a sus necesidades. Si desea cambiar sus procedimientos de limpieza, póngase en contacto con nosotros lo antes posible y juntos estudiaremos cómo limpiar correctamente su suelo y evitar cualquier problema relacionado con la garantía.

• **Las alfombras colocadas en la entrada de los locales para restringir la introducción de suciedad, arena y humedad pueden ayudar a reducir la frecuencia de limpieza a corto plazo y, por tanto, a conservar el aspecto del suelo a largo plazo.** Para una eficacia óptima de las alfombras de entrada, la recomendación estándar es de al menos 7 metros de longitud y 3 niveles diferentes (grueso, medio y fino).

Al atrapar en la entrada los materiales que podrían arrastrarse al suelo creando arañazos y marcas de rozaduras donde la suciedad puede acumularse fácilmente, ayudará a conservar el aspecto de su suelo ahora y con el paso del tiempo.

• Utilice ruedas giratorias con revestimiento blando para evitar que la superficie del suelo se dañe con la gravilla, lo que estropearía su aspecto y dificultaría su limpieza.

• **Proteja los pies y las patas de los muebles** con tapones o almohadillas de fieltro que no rayen el suelo. En las sillas voladizas, los componentes de protección atornillados pueden suponer un riesgo si se afloja un tornillo, ya que los tornillos o los orificios de los tornillos con bordes afilados pueden rayar el suelo. **No utilice protectores de goma para las patas de las sillas: una reacción química con el revestimiento del suelo podría dejar huellas permanentes.**

• **Arañazos:** AEI puede ofrecerle varias soluciones para tratar los arañazos, desde los más leves hasta los más evidentes. No dude en ponerse en contacto con AEI para que le asesore sobre las mejores técnicas para que su garantía siga siendo válida.

• La frecuencia de limpieza depende de la cantidad de suciedad y humedad en una zona determinada, el color y el dibujo del revestimiento de suelo y los materiales y técnicas utilizados. Una política de limpieza eficaz debe tener en cuenta estos factores y especificar las frecuencias, equipos y técnicas de limpieza adecuados para los distintos espacios de los locales.

• En las zonas en las que sea necesaria la limpieza manual o para la limpieza ocasional de manchas, el uso de una mopa plana con una almohadilla de microfibra de un solo uso o de uso limitado producirá los mejores resultados. Las mopas de flecos no son tan eficaces como las de microfibra para eliminar la suciedad de la estructura del revestimiento del suelo. El uso de una fregona sumergida en un cubo de agua sucia no produce resultados satisfactorios: esta técnica sólo redistribuye la suciedad por la superficie del suelo, especialmente en esquinas y bordes, en lugares que suelen ser inaccesibles para las fregadoras automáticas.